

Instrukcja użytkowania i konserwacji bramy segmentowej ROLMET

P.H.U ROLMET s. c
Emil Kopaczek Anna Kopaczek
Ul. W. Pola 6
58-500 Jelenia Góra Polska
Tel/ 75 64 89 555
Fax/75 64 89 555
rolmet@op.pl
www.fabrykarolet.com.pl



1. Przeznaczenie..... 2
2. Użytkowanie i obsługa..... 3-4
3. Konserwacja i pielęgnacja..... 5

WAŻNA INSTRUKCJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA.
OSTRZEŻENIE – POSTĘPOWANIE WEDŁUG NINIEJSZEJ
INSTRUKCJI JEST ISTOTNE DLA BEZPIECZEŃSTWA OSÓB.
ZACHOWAJ TĘ INSTRUKCJĘ

1. Przeznaczenie

UWAGA !!! Niniejsza instrukcja jest przeznaczona dla użytkownika bramy segmentowej, dlatego należy się z nią zapoznać przed pierwszym uruchomieniem bramy. Zawiera ona niezbędne informacje gwarantujące bezpieczne użytkowanie i właściwą konserwację bramy. Instrukcję należy zachować przez cały okres użytkowania bramy. W przypadku sprzedaży bramy należy wraz z nią przekazać niniejszą instrukcję.

Brama systemu Rolmet jest to bramą segmentową o ruchu pionowym, której płaszczyzna składa się z wielu wzajemnie połączonych paneli. Przeznaczona jest do stosowania w budownictwie jako zewnętrzne lub wewnętrzne zamknięcie pomieszczeń garażowych, handlowych, gospodarczych itp. w budynkach mieszkalnych, użyteczności publicznej lub produkcyjnych. Odpowiednią cyrkulację powietrza lub doświetlenie pomieszczenia można uzyskać stosując w kurtynie bramy profile wentylacyjne lub przeszklenia.

Brama segmentowa systemu Rolmet nie jest przeznaczona do zastosowania jako brama dla zwierząt, jako drzwi w dźwigach (windach), pojazdach, obrotowe czy pancerne, jako bariery kolejowe lub przeznaczone wyłącznie dla pojazdów. W pozycji zamkniętej brama stanowi szczelną przegrodę pionową, zapewniając ograniczenie dostępu dla niepożądanych osób oraz zabezpiecza przed zewnętrznymi czynnikami atmosferycznymi, w stanie otwartym umożliwia bezpieczną komunikację pojazdów i osób.

Podział bram segmentowych Rolmet:

- ze względu na zastosowanie :

- przemysłowe - bramy instalowane w obiektach i na terenach przemysłowych;
- garażowe - bramy instalowane w obiektach i na terenach przeznaczonych do parkowania pojazdów;

UWAGA!!! Otwory oraz wyjścia na drogach ewakuacyjnych nie mogą być zabudowane bramami zwijanymi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 z 2002r. poz.690 §240 pkt.3).

2. Użytkowanie i obsługa

Brama i jej elementy składowe zostały tak zaprojektowane, aby żadna ich część nie została trwale odkształcona podczas normalnego użytkowania.

Bramy systemu Rolmet mogą być wyposażone w napęd elektromagnetyczny i być sterowane za pomocą przełączników (klawiszowych, obrotowych, kluczykowych oraz typu „krok po kroku”) bądź drogą radiową.

Podczas użytkowania bramy należy zwrócić uwagę na następujące zalecenia, których nieprzestrzeganie może doprowadzić do uszkodzenia bramy:

- użytkowanie niniejszej bramy dozwolone jest wyłącznie w temperaturze otoczenia pomiędzy - 25°C a + 65°C
- bramy z napędem elektromechanicznym mogą być używane tylko do pracy w ruchu przerywanym. Ciągła praca bramy nie może przekroczyć 4 minut. W przypadku przekroczenia temperatury pracy, nastąpi jego automatyczne wyłączenie na ok. 20 min.,
- brama może być stosowana maksymalnie do 50 cykli otwarć i zamknięć na dobę,
- podczas zamykania bramy należy upewnić się, że na drodze ruchu płata nie znajdują się żadne osoby lub przedmioty,
- należy oczyścić płat z drobnych zanieczyszczeń, które mogą uszkodzić lakierowaną powłokę kurtyny podczas pracy,
- sypanie podłoże bramy może znacznie przyspieszyć uszkodzenia lakierowanej powłoki elementów bramy,
- nie należy otwierać bramy w przypadku mocnego oblodzenia płaszcza,
- nie należy dokonywać własnoręcznych napraw i modyfikacji w mechanizmach i konstrukcji bramy. W przypadku nieprawidłowego działania bramy należy bezzwłocznie skontaktować się z producentem. Czynności takie jak wymiana elementów bramy bądź jakiegokolwiek zmiany w jej budowie może wykonywać jedynie uprawniony instalator.
- w przypadku awarii systemu zawieszenia bramy należy doprowadzić ją do stanu spoczynku i utrzymać bezpiecznie w tym położeniu do momentu przybycia ekipy serwisowej.
- Zabrania się otwierania bramy bez zamocowanych prowadnic.
- Zabrania się zastawiania przestrzeni ruchu bramy. Podczas zamykania lub otwierania bramy upewnić się, że w strefie ruchu nie znajdują się osoby lub przedmioty, a w szczególności dzieci.
- Zabrania się przebywania osób oraz pozostawiania samochodów lub innych przedmiotów w świetle otwartej bramy.
- Zabrania się przebywania, przechodzenia, przebiegania lub przejeżdżania pod poruszającą się bramą.
- Zabrania się używania bramy do unoszenia przedmiotów lub osób.
- Nie należy pozwalać dzieciom bawić się urządzeniami. Nadajniki sterujące bramą powinny być przechowywane z dala od dzieci. Nadajniki przechowywać w miejscach suchych, nie zawilgoconych.
- Zabrania się przerabiania lub usuwania jakichkolwiek elementów bramy! Może to spowodować uszkodzenie części zapewniających jej bezpieczne użytkowanie.

- Zabrania się montowania jakichkolwiek dodatkowych wypełnień lub izolacji ciepłych skrzydła bez pisemnego uzgodnienia z Fabryką Rolet i Bram Garażowych Rolmet s. c. Sprężyny są dokładnie dostosowane do masy płata bramy i jakiejkolwiek ingerencje mogą doprowadzić do pogorszenia funkcjonowania okuć, zawiasów, uszczelnień oraz wygięcia paneli.
- Zabrania się obciążania płata bramy dodatkowymi ciężarami,
- W przypadku gdy brama wyposażona jest w furtkę przejściową, każdorazowo do drzwi przejściowych zaleca się zastosowanie samozamykacza, który należy stosować wyłącznie do samo zamknięcia się skrzydła drzwi po ich uprzednim ręcznym otwarciu.
- Każdorazowo przed uruchomieniem bramy należy upewnić się, że drzwi przejściowe są zamknięte. Drzwi przejściowe zamontowane w bramie z napędem elektrycznym muszą być wyposażone w wyłącznik krańcowy uniemożliwiający uruchomienie napędu w przypadku otwartych drzwi.
- Zabrania się przykładania dodatkowej siły (innej niż samozamykacza) w celu domknięcia lub przyspieszenia zamknięcia się skrzydła drzwi, co prowadzi do rozregulowania lub uszkodzenia samozamykacza.
- Zabrania się wkładania jakichkolwiek przedmiotów pomiędzy otwierające lub zamykające się skrzydło, ramę drzwi.

Uwaga! Niebezpieczeństwo wypadku.



3. Konserwacja i pielęgnacja

POSZYCIE BRAMY

- Zaleca się mycie segmentów bram regularnie tak, aby kurz, pył i inne naloty nie pozostawały na panelach zbyt długo. Do mycia paneli należy stosować łagodne środki myjące (środki do mycia karoserii samochodowych) używając do tego miękkiej gąbki. Należy unikać płynów czyszczących, które mogą spowodować zmatowienie powłok lub ich uszkodzenie. Powierzchnie zewnętrzne segmentów należy przynajmniej raz do roku zakonserwować woskiem do karoserii samochodowych celem zwiększenia odporności powłok zabezpieczających na warunki atmosferyczne.
- Bramy usytuowane na stronie południowej budynku poddawane są najczęściej intensywnemu oddziaływaniu promieni słonecznych, dlatego też w tym przypadku konserwację woskiem zaleca się wykonywać częściej np. 2 –3 razy w roku.
- W bramach, w których segmenty są lakierowane należy zwrócić szczególną uwagę na miejsca gdzie panel BRAMY styka się z uszczelkami. Należy bezwzględnie przestrzegać, aby uszczelki były czyste i przesmarowane tak, aby nie następowało ścieranie powłoki lakierniczej z panelu. W przypadku, gdy brama jest zamontowana w trakcie odbywających się prac budowlanych zalecamy dodatkowo zabezpieczyć końcówki paneli poprzez obwiniecie ich folią lub papierem.

USZCZELKI

- **Boczne** uszczelki boczne należy utrzymywać w bezwzględnej czystości. W zależności od warunków atmosferycznych, intensywności otwierania/zamykania, częstotliwość konserwacji i mycia tych uszczelek może być różna. Zalecamy jednak, aby przynajmniej raz w tygodniu uszczelki były myte i przesmarowane preparatami silikonowymi (dostępne są na naszym rynku silikony w sprayu, patrz środki konserwacji do samochodów).
- **Progową** dolną należy również utrzymywać w czystości. Ważne jest, aby pod uszczelką progową nie znajdowały się elementy mogące spowodować przecięcie uszczelki (np. kamienie, śruby, gwoździe itp.). Przed sezonem zimowym zaleca się uszczelkę zakonserwować preparatem silikonowym tak, aby uszczelka jak najdłużej zachowywała swoje właściwości elastyczne.

ELEMENTY MECHANICZNE

- Wszystkie elementy mechaniczne należy utrzymywać w czystości. Cząstki stałe kurzu, cementu, wapna przyspieszają korozję i zużycie łożysk, sprężyn i powodują hałaśliwą pracę BRAMY.
- Raz na trzy miesiące należy przesmarować sprężyny, zawiasy, zasuwy i zamki środkiem smarująco-konserwującym (np. WD40) celem zmniejszenia tarcia i zwiększenia odporności na korozję. Należy zwrócić uwagę na to, aby smarowane elementy były uprzednio dokładnie oczyszczone.
- W celu regulacji sprężyn zgłoś się do swojego sprzedawcy.